



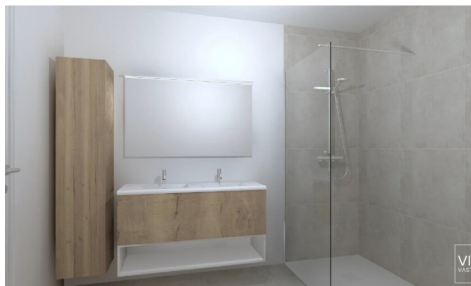
Clément Behnplein 5 0, 9400 Ninove
Numéro de téléphone: 054 33 02 55
Email: info@vizitvastgoed.be

A VENDRE - APPARTEMENT

Driesstraat , 9500 Grammont

€ 297.999

Ref. 7219797



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 92m²
Surf. Terrain: 100m²
Surf. terrasse.: 8m²
Quartier: calme

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 297.999,00
Sous régime TVA: Oui
Disponible: à la livraison

BÂTIMENT

Surface habitable: 92,00 m²
Façades: 3
État: Neuf
Étage: 1
Largeur façade: 8,70 m
Orientation d'façade: Sud-est

CONFORT

Meublé: Non
Vidéophone: Oui
Ascenseur: Oui

ENERGIE

PEB classe: A
Double vitrage: Isol. thermique et acoustique
Fenêtres: Aluminium
Type de chauffage: Pompe à chaleur
Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Calme, campagne
École à proximité: Oui
Commerces à proximité: Oui
Transports publics à proximité: Oui

TERRAIN

Superficie terrain: 100,00 m²
Jardin: Non
Orientation terrasse 1: Sud-est

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 28,70 m²
Cuisine: 6,70 m², super-équipée
Chambre 1: 12,70 m²
Chambre 2: 9,80 m²
Salle de bain 1: 5,40 m²
Salle de bain type: Douche
Toilettes: 1
Terrasse: 7,80 m²
Buanderie: Oui
Cave: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui
Egouts: Oui
Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Non communiqué
Permis de bâtir: Oui
Permis de lotir: Non
Droit de préemption: Non
Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée
G-score: A
P-score: A
Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non

Jugement en cours: Non

PARKING

Garage: 0