



Clément Behnplein 5 0, 9400 Ninove
Numéro de téléphone: 054 33 02 55
Email: info@vizitvastgoed.be

A VENDRE - APPARTEMENT

Driesstraat , 9500 Grammont

€ 297.999

Ref. 7287167



Nombre de chambres: 2
Nombre de salle de bains: 1
Disponibilité: à la livraison

Surf. Hab: 92m²
Surf. Terrain: 100m²
Surf. terrasse.: 8m²
Quartier: calme

DESCRIPTION

FINANCES

Prix: € 297.999,00

Sous régime TVA: Oui

Disponible: à la livraison

BÂTIMENT

Surface habitable: 92,00 m²

Façades: 3

État: Neuf

Étage: 1

Largeur façade: 8,70 m

Orientation d'façade: Sud-est

CONFORT

Meublé: Non

Vidéophone: Oui

Ascenseur: Oui

ENERGIE

PEB classe: A

Double vitrage: Isol. thermique et acoustique

Fenêtres: Aluminium

Type de chauffage: Pompe à chaleur

Chauffage: Individuel

LOCALISATION

GÉOGRAPHIQUE

Environnement: Calme, campagne

École à proximité: Oui

Commerces à proximité: Oui

Transports publics à proximité: Oui

TERRAIN

Superficie terrain: 100,00 m²

Jardin: Non

Orientation terrasse 1: Sud-est

AMÉNAGEMENT

Salle de séjour: 28,70 m²

Cuisine: 6,70 m², super-équipée

Chambre 1: 12,70 m²

Chambre 2: 9,80 m²

Salle de bain 1: 5,40 m²

Salle de bain type: Douche

Toilettes: 1

Terrasse: 7,80 m²

Buanderie: Oui

Cave: Oui

TECHNIQUES

Électricité: Oui

Egouts: Oui

Eau: Oui

URBANISME

Affectation: Non communiqué

Permis de bâtir: Oui

Permis de lotir: Non

Droit de préemption: Non

Intimation en justice: Non - pas de correction juridique ou mesure administrative imposée

G-score: A

P-score: A

Zone d'espace ouvert sensible à l'eau: Non

Jugement en cours: Non

PARKING

Garage: 0